

## ***VRUCHTGEBRUIK, OPSTAL EN ERFPACHT VANDAAG.***

***Laat geen kansen van optimalisatie onbenut, maar loop geen fiscaal  
mijnenveld in.***

**Seminarie 19 november en 12 december 2013**

### **Onderwerp**

De rechten van vruchtgebruik, opstal en erfpacht zijn in de juridische, financiële, fiscale, ... praktijk nadrukkelijk aanwezig en dus door de meesten onder u al gekend. Daarom herkaut dit seminar niet de klassieke theoretische basisbeginselen. Integendeel, aan de hand van concrete, actuele en vooral belangrijke thema's, bestudeert u de evoluties die zich recent hebben voorgedaan en de te verwachten evoluties waarop u best al inspeelt.

U krijgt inzicht in verschillende optimalisatiemogelijkheden (niet alleen fiscaal) voor een creatieve aanpak op maat.

Programma:

1. Korte schets van de basisbeginselen van vruchtgebruik, opstal en erfpacht.
2. De vuistregels van de fiscaliteit: de limieten van elke verrichting.
3. Vruchtgebruik, opstal, erfpacht: threats and triggers.
4. Leasingstructuren.

### **Spreker**

**Robin Messiaen**, Senior manager Tax & Legal bij Moore Stephens Verschelden.  
Daarnaast is hij ook deeltijds vrijwillig medewerker aan de vakgroep fiscaliteit van de Vrije Universiteit Brussel.